

Załącznik nr 1 do SWZ

Specyfikacja przedmiotu zamówienia
do Postępowania nr 01/11/23 prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego,
którego przedmiotem jest wyłonienie Wykonawcy na świadczenie usług
podwykonawstwa ochrony mienia w zakresie podejmowania działań
interwencyjnych na wezwanie oraz podjazdów prewencyjnych w obiektach
należących do JSW S.A. Zakład Wsparcia Produkcji.

A. WARUNKI, NA JAKICH WYKONYWANE BĘDĄ CZYNNOŚCI W RAMACH UMOWY

1. Przedmiotem zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy na świadczenie usług podwykonawstwa ochrony mienia w zakresie podejmowania działań interwencyjnych na wezwanie telefoniczne w budynku należącym do JSW S.A. Zakład Wsparcia Produkcji (dalej ZWP) przy ul. Towarowej 1 w Jastrzębiu-Zdroju oraz do podjazdów prewencyjnych na działki należące do JSW S.A. ZWP, które leżą w Jastrzębiu-Zdroju w obrębie ulicy: Energetyków, Rozwojowej, Chlebowej, Armii Krajowej
2. Okres realizacji przedmiotu zamówienia : **01.01.2024 r. - 31.12.2025 r.**

B. PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY:

I. Podejmowanie działań interwencyjnych w budynku należącym do JSW S.A. Zakład Wsparcia Produkcji przy ul. Towarowej 1 w Jastrzębiu-Zdroju :

1. Wykonawca zobowiązuje się do podejmowania interwencji w obiekcie wskazanym w ust. B pkt I. przez Patrol Interwencyjny na każdą odebraną informację przez swoje Centrum Monitorowania, a przekazaną przez upoważnionych pracowników Zamawiającego.
2. Wykonawca będzie dysponował Patrolem Interwencyjnym wyposażonym w środki przymusu bezpośredniego oraz w odpowiedni sprzęt techniczny niezbędny do wykonywania zadań z zakresu Patrolu Interwencyjnego mogącym działać w lokalizacji o której mowa w ust. I, który będzie wzywany w przypadku wzmożonych, niepożądanych działań lub konieczności interwencji. Koszty związane z funkcjonowaniem Patrolu Interwencyjnego obciążają w całości Wykonawcę. Wyjazd Patrolu Interwencyjnego do obiektu wymienionego w ust. B pkt I. następuje natychmiast po uzyskaniu informacji o alarmie. Maksymalny czas dojazdu Patrolu Interwencyjnego do powyższych obiektów wynosi 15 min od chwili odebrania telefonicznego zgłoszenia.
3. Interwencja zmierzać ma do udaremnienia powstania szkody w mieniu chronionego Kontrahenta. Po otrzymaniu sygnału o alarmie włamania lub napadu Wykonawca wyśle Patrol Interwencyjny w celu weryfikacji informacji. W przypadku stwierdzenia zagrożenia, usiłowania lub dokonania przestępstwa przeciwko życiu, zdrowiu lub mieniu w chronionym obiekcie (np.: rozbój, włamanie, kradzież, sabotaż), Patrol Interwencyjny podejmie czynności ochronne, które w szczególności przewidują ujęcie sprawcy przestępstwa i oddanie go w ręce Policji, zapobieżenie powiększenia

się szkody a także bezpłatne nadzorowanie monitorowanego obiektu do czasu przybycia upoważnionego przedstawiciela Kontrahenta.

4. W przypadku ochrony fizycznej wykonywanej podczas oczekiwania na odwołanie interwencji przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego lub w oczekiwaniu na przyjazd Policji pierwsza godzina przebywania ochrony na obiekcie jest wliczona w koszt Patrołu Interwencyjnego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do podejmowania interwencji na każde wezwanie telefoniczne na zlecenie osób upoważnionych przez Zamawiającego do wzywania Patrołu Interwencyjnego.
6. Gotowość do interwencji wynosi: 7 dni w tygodniu 24 h/dobę
7. Zamawiający uprawniony jest do przeprowadzania nieodpłatnych testów czasu dojazdu Patrołu Interwencyjnego w każdym miesiącu w trakcie trwania umowy na koszt Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązany będzie prowadzić dokumentację podejmowanych interwencji i udostępnić ją Zamawiającemu na każde jego żądanie.
9. Wykonawca zobowiązany będzie do bezzwłocznego przekazywania Zamawiającemu informacji o zaistniałej sytuacji na obiekcie w czasie max. 2 minut od podjęcia interwencji, podjazdu załogi na obiekt.

II. Wykonywanie podjazdów prewencyjnych realizowanych przez Patrol Interwencyjny na działki należące do JSW S.A. ZWP, które leżą w obrębie ulicy: Energetyków, Rozwojowa, Chlebowa, Armii Krajowej w Jastrzębiu-Zdroju.

1. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania podjazdu prewencyjnego 1 x raz na tydzień na działki, które leżą w Jastrzębiu-Zdroju w obrębie ulic wskazanych w ust. B pkt II. Wykonawca zobowiązany będzie do sprawdzenia terenu oraz w przypadku zaistnienia zdarzeń istotnych zobowiązany będzie do poinformowania Kierownika Ochrony z ramienia JSW Ochrona Sp. z o.o. Wykonawca zobowiązany będzie zgłaszać każdorazowo rozpoczęcie i zakończenie objazdu wskazanego terenu Dowódcy zmiany JSW Ochrona Sp. z o.o.
2. Podjazdy prewencyjne wskazane w ust. B pkt II potwierdzone będą z wykorzystaniem systemu kontroli wartownika ActiveGuard, dostarczonego przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia lub zwiększenia liczby punktów kontrolnych.
3. Wykonawca dysponował będzie Patrolem Interwencyjnym, wyposażonym w środki przymusu bezpośredniego oraz w odpowiedni sprzęt techniczny niezbędny do wykonywania zadań z zakresu Patrołu Interwencyjnego mogącego działać w lokalizacjach o których mowa w ust. B pkt II. Koszty związane z funkcjonowaniem Patrołu Interwencyjnego obciążały będą w całości Wykonawcę.
4. Podjazdy Interwencyjne powinny zmierzać do udaremnienia powstania szkody w mieniu chronionego Kontrahenta. W przypadku wystąpienia zagrożenia, usiłowania lub dokonania



przestępstwa przeciwko życiu, zdrowiu lub mieniu w chronionym obiekcie (np.: rozbój, włamanie, kradzież, sabotaż), Patrol Interwencyjny winien podjąć czynności ochronne, które w szczególności przewidywać będą ujęcie sprawcy przestępstwa i oddanie go w ręce Policji, zapobieżenie powiększenia się szkody a także bezpłatne nadzorowanie monitorowanego obiektu do czasu przybycia upoważnionego przedstawiciela Kontrahenta.

5. W przypadku ochrony fizycznej, która będzie wykonywana w czasie oczekiwania na odwołanie interwencji przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego lub w oczekiwaniu na przyjazd Policji, pierwsza godzina przebywania ochrony na obiekcie będzie wliczona w koszt Patrolu Interwencyjnego.

C. WYKONAWCA ZOBOWIĄZANY BĘDZIE DO :

1. Wyposażenia pracowników w odpowiedni sprzęt techniczny niezbędny do wykonywania zadań z zakresu Patrolu i podjazdów Interwencyjnych.
2. Wyposażenia pracowników w identyfikujące umundurowanie.
3. Wyposażenie pracowników w pojazdy służbowe oznakowane wyraźnym znakiem logo Wykonawcy.
4. Zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących zabezpieczeń, które będą stosowane przez Zamawiającego w chronionym obiekcie.
5. Realizacji umowy z należyłą starannością.
6. Wszystkie koszty związane z funkcjonowaniem Patrolu Interwencyjnego leżą po stronie Wykonawcę, zaś fakt użycia Patrolu Interwencyjnego w czasie realizacji umowy, nie uprawnia go do żądania od Zamawiającego jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia.



do postępowania nr 01/11/23

