

UMOWA nr eRu.....

zawarta w dniu ..... r. w Jastrzębiu-Zdroju pomiędzy:

JSW Ochrona sp. z o.o. z siedzibą w Jastrzębiu – Zdroju, ul. Armii Krajowej 39, 44-330 Jastrzębie – Zdrój, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców KRS prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Gliwicach X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem 0000712618, NIP: 6332237712, REGON: 369045614, kapitał zakładowy: 2.000.000,00 zł, którą reprezentuje:

1. ....

2. ....

zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”,

a

.....

.....

zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

**§ 1. Przedmiot umowy**

Przedmiotem umowy jest usługa podwykonawstwa ochrony fizycznej mienia w postaci infrastruktury kolejowej, którą zarządza Jastrzębska Spółka Kolejowa Sp. z o.o. (dalej JSK).

**§ 2. Specyfikacja przedmiotu umowy**

1. Ochronie podlega mienie położone w 8 lokalizacjach, które wskazano poniżej.

**- Lokalizacja A - rejon stacji Pawłowice Górnicze** - linia kolejowa JSK nr 22 Borynia – Pawłowice Górnicze od km 5.903 (semafor D1/2 i C1/2 od strony p. odg. Bzie Las) do km 8.954 ( punkt styku JSK / PKP PLK).

Ochronie podlega:

- a) budynek nastawni dysponującej „PG”- Pawłowice, ul. Przemysłowa 13-15,
- b) budynek biurowy dla pracowników kopalń- Pawłowice, ul. Przemysłowa 13-15,
- c) budynek biurowy dla pracowników PKP - Pawłowice, ul. Przemysłowa 13-15,
- d) budynek brygady torowej - Pawłowice,
- e) budynek obsługi grupy trakcyjnej - Pawłowice,
- f) budynek grupy torowej (magazyn) - Pawłowice ,
- g) kontenery - Pawłowice, rejon nastawni PG, ul. Przemysłowa 13-15
- h) budynek nastawni dysponującej „PGB” oraz kontener technologiczny - Jastrzębie-Zdrój,
- i) kontener technologiczny „P7”- Jastrzębie-Zdrój, ul. Niepodległości,
- j) stacja transformatorowa STG – 1 - Pawłowice, okręg nastawczy PG,
- k) stacja transformatorowa STG – 2 - Jastrzębie-Zdrój, okręg nastawczy PGB,

l) infrastruktura kolejowa:

- nawierzchnia kolejowa (tory, rozjazdy),
- kable w kanałach kablowych zasilające urządzenia teletechniczne, sygnalizacyjne i urządzenia automatyki,
- elektryczna sieć trakcyjna,
- urządzenia automatyki (semafony, tarcze manewrowe, tarcze ostrzegawcze, napędy zwrotnicowe, urządzenia przytorowe),
- sprzęt oświetleniowy, telewizja użytkowa (TVu),
- obiekty inżynieryjne,

**- Lokalizacja B - rejon posterunku odgałęźnego Bzie Las** - linia JSK nr 22 od km 4.934 (semafor B1/2 i A1/2 od strony stacji Zofiówka) do km 5.903 (semafor D1/2 i C1/2 od strony stacji Pawłowice G.) oraz linia JSK nr 24 Bzie Las – Pniówek od km 0.000 tor nr 101, 102 i dalej tor nr 1 do km 0.665 (semafor E2).

Ochronie podlega:

a) kontener technologiczny - Bzie, ul. Pszczyńska,

b) infrastruktura kolejowa:

- nawierzchnia kolejowa (tory, rozjazdy),
- kable zasilające urządzenia teletechniczne, sygnalizacyjne i urządzenia automatyki,
- urządzenia automatyki (semafony, tarcze ostrzegawcze, napędy zwrotnicowe, urządzenia przytorowe),
- sprzęt oświetleniowy, telewizja użytkowa (TVu),
- obiekty inżynieryjne,

**- Lokalizacja C - rejon nastawni dysponującej Sz.** - linia JSK nr 21 od km 7.200 do km 9.200 (post. P 10), linia JSK nr 22 od km 1.619 (ToB) do km 0.250 (post. P 10) oraz linia JSK nr 23 od km 0.000 do km 0.750 (Tm – ToA).

Ochronie podlega:

a) budynek strażnicy przejazdowej „P 2” (kontener) - Jastrzębie-Zdrój, ul. Gagarina,

b) budynek nastawni wykonawczej „Sz ”- Gogołowa, ul. Jastrzębska,

c) budynek strażnicy przejazdowej „P 10” (kontener) - Jastrzębie-Zdrój, ul. Reja,

d) infrastruktura kolejowa:

- nawierzchnia kolejowa,
- kable zasilające urządzenia teletechniczne, sygnalizacyjne i urządzenia automatyki,
- urządzenia automatyki (semafony, tarcze manewrowe, tarcze ostrzegawcze, napędy zwrotnicowe i urządzenia przytorowe),
- sprzęt oświetleniowy,
- obiekty inżynieryjne,

**- Lokalizacja D - Budynek biurowy JSK**, który położony jest w Jastrzębiu-Zdroju, przy ul. Górniczej 11

Ochronie podlega:

- a) budynek biurowy JSK wraz z przylegającym garażem blaszanym, przy ul. Górniczej 11 w Jastrzębiu-Zdroju,

**- Lokalizacja E - bocznicą Knurów Zwałowisko - Centralne Składowisko Odpadów Górniczych w Knurowie.**

Ochronie podlega:

- a) budynek nastawni dysponującej „KZA”,
- b) budynek nastawni dysponującej „KZB”,
- c) tor dojazdowy nr 400 od stacji Budryk do bocznicy Knurów Zwałowisko - CSOG w Knurowie,
- d) infrastruktura kolejowa:
  - nawierzchnia kolejowa,
  - kable zasilające urządzenia teletechniczne, sygnalizacyjne i urządzenia automatyki,
  - urządzenia automatyki (semafony, tarcze manewrowe, napędy zwrotnicowe i urządzenia przytorowe, urządzenia zabezpieczenia przy zjeździe w obrębie KZB),
  - sprzęt oświetleniowy,
  - obiekty inżynierskie.

**- Lokalizacja F - Posterunek odgałęźny w Chudowie - linia JSK nr 27 Knurów – Budryk od km 4.824 (rozjazd nr 13) do km 4.678 (punkt styku z PKP PLK).**

Ochronie podlega:

- a) kontenery posterunku odgałęźnego „Chu” - Chudów, ul. Kolejowa,
- b) stacja transformatorowa RBO - Chudów, ul. Kolejowa,
- c) infrastruktura kolejowa:
  - nawierzchnia kolejowa,
  - kable zasilające urządzenia teletechniczne, sygnalizacyjne i urządzenia automatyki,
  - urządzenia automatyki (napędy zwrotnicowe i urządzenia przytorowe),
  - sprzęt oświetleniowy,
  - elektryczna sieć trakcyjna,
  - obiekty inżynierskie.
- d) obręb przejazdu kolejowo- drogowego w ciągu ul. Chudowskiej w Ornontowicach.

**- Lokalizacja G - teren bocznicą kolejowej Knurów**

Ochronie podlega:

- budynek nastawni „KnS”,
- infrastruktura kolejowa w rejonie wymienionej nastawni, odcinek toru w kierunku toru szlakowego do podg Nieborowice 1N do km 2.1 (do punktu styku z KP Kotłarnia - Linie Kolejowe Sp. z o.o.),
- kable zasilające, urządzenia teletechniczne, sygnalizacyjne i automatyki,
- urządzenia srk (napędy, semafony, tarcze manewrowe, tarcze ostrzegawcze, urządzenia przytorowe-szafy, puszki),

- sprzęt oświetleniowy,
- obiekty inżynierskie.

#### **- Lokalizacja H - teren stacji Szczygłowice**

Ochronie podlega:

- budynek nastawni SzkA,
- budynek nastawni SzkA1,
- budynek posterunku KD,
- infrastruktura kolejowa w rejonach wymienionych nastawni oraz posterunku, odcinek toru od nastawni KD w stronę Kopalni tor szlakowy 1K, oraz odgałęzienie w kierunku boczniczy zwałowej Jagielnia,
- kable zasilające oraz rozdzielnie transformatorowe ST2, ST3, ST4 (rejon nastawni SzkA, SzkA1), urządzenia teletechniczne, sygnalizacyjne i automatyki
- urządzenia srk (napędy, semafony, tarcze manewrowe, tarcze ostrzegawcze, urządzenia przytorowe-szafy, puszki),
- sprzęt oświetleniowy,
- telewizja użytkowa w obrębie przejazdów – rejon „KD”

2. Świadczenie usługi ochrony fizycznej mienia (infrastruktury kolejowej) odbywało się będzie na następujących zasadach:

- **Lokalizacja A** - ochrona od godz.6.00 w niedziele i święta do godz.6.00 dnia następnego, pełniona przez mobilny patrol interwencyjny,
- **Lokalizacja B** - ochrona od godz. 14.00 w soboty do godz.6.00 w poniedziałek, pełniona przez mobilny patrol interwencyjny,
- **Lokalizacja C** - ochrona od godz. 14.00 w soboty do godz. 6.00 w poniedziałek, pełniona przez mobilny patrol interwencyjny,
- **Lokalizacja D** - ochrona od godz. 14.00 w soboty do godz. 6.00 w poniedziałek, pełniona przez mobilny patrol interwencyjny,
- **Lokalizacja E** - ochrona od godz. 14.00 w soboty do godz. 6.00 w poniedziałek, pełniona przez mobilny patrol interwencyjny,
- **Lokalizacja F** - ochrona od godz. 14.00 w soboty do godz. 6.00 w poniedziałek. pełniona przez mobilny patrol interwencyjny,
- **Lokalizacja G** - ochrona od godz. 14.00 w soboty do godz. 6.00 w poniedziałek. pełniona przez mobilny patrol interwencyjny,
- **Lokalizacja H** - ochrona od godz. 14.00 w soboty do godz. 6.00 w poniedziałek. pełniona przez mobilny patrol interwencyjny.

W przypadku patroli mobilnych Wykonawca zobowiązany jest do zabudowania czytników umożliwiających sprawdzenie częstotliwości kontroli chronionej infrastruktury.

3. Zamawiający nie dopuszcza udział podwykonawców w realizacji przedmiotu umowy.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- a) świadczenie fizycznej ochrony mienia wyszczególnionego w § 2 ust. 1 niniejszych wymagań, w sposób określony w § 2 ust. 2,
  - b) dostarczenie, zainstalowanie oraz uruchomienie systemu i oprogramowania do kontroli obchodu wartownika, pozwalającego na sprawdzenie przez Zamawiającego realizacji patrolu w punktach kontrolnych, które Wykonawca winien zabudować w uzgodnionych z Zamawiającym miejscach, urządzenia pozostają własnością Wykonawcy,
  - c) powiadamianie patrolu interwencyjnego Wykonawcy w przypadku wystąpienia zagrożenia dla mienia JSK Sp. z o.o.,
  - d) niezwłoczne przybycie na teren ochranianego obiektu kompetentnego przedstawiciela Wykonawcy w przypadku stwierdzenia faktu kradzieży, dewastacji mienia lub jakiegokolwiek powstałej i poniesionej w trakcie trwania dyżuru szkody,
  - e) uczestniczenie w pracach komisji stwierdzającej zakres szkód w mieniu Zamawiającego w związku z dokonaną kradzieżą lub dewastacją,
  - f) niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego i właściwych organów o fakcie kradzieży, dewastacji, pożaru, zalania lub powstania innej szkody.
5. Do obowiązków Zamawiającego należy:
- a) natychmiastowe powiadomienie przedstawiciela Wykonawcy w przypadku stwierdzenia nieobecności pracownika ochrony w czasie trwania służby,
  - b) natychmiastowe informowanie Wykonawcy o fakcie kradzieży lub dewastacji mienia oraz wezwanie przedstawiciela Wykonawcy do udziału w pracach komisji stwierdzającej zakres szkód,
  - c) zawiadomienie przedstawicieli Wykonawcy oraz odpowiednich organów o fakcie kradzieży, dewastacji, pożaru, zalania lub powstania innej szkody,
  - d) zgłaszanie zapotrzebowania na pracowników ochrony w poszczególnych lokalizacjach w przypadku wystąpienia przerwy eksploatacyjnej; przerwą eksploatacyjną wymagającą ochrony mienia zarządza Dział Inżynierii i Prowadzenia Ruchu JSK Sp. z o.o. , a fakt jej wystąpienia potwierdza każdorazowo pracownik tego działu.
6. Wykonawca zobowiąże osoby zatrudnione do wykonania przedmiotu umowy do:
- a) zachowania w tajemnicy wiadomości stanowiących tajemnicę służbową, jaką uzyskali oni w trakcie wykonywania prac na rzecz Zamawiającego,
  - b) przestrzegania i stosowania przez nich przepisów porządkowych,
  - c) uczestniczenia w szkoleniu przeprowadzonym przez JSK Sp. z o.o. w zakresie bezpiecznego poruszania się po torach; pracownikom Wykonawcy zostaną wydane zaświadczenia potwierdzające ukończenie szkolenia.
7. Pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do:
- a) prowadzenia książki raportowej zawierającej wpisy z przebiegu ochrony oraz opis ewentualnych zdarzeń wyjątkowych,
  - b) pełnienia ochrony w umundurowaniu wg wzoru ustalonego przez Wykonawcę,
  - c) posiadania widocznego identyfikatora.
8. Przedmiot umowy winien być realizowany przez Wykonawcę zgodnie z:
- Ustawą o ochronie osób i mienia z dnia 22.08.1997 r. (Dz. U. z 2020 poz. 838 z późn. zm.),

- Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 09.12.2013 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia (Dz. U. z 2013 poz. 1550),
- Ustawą z dnia 28.03.2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 143 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi,
- obowiązującymi w przedsiębiorstwie JSK Sp. z o.o. przepisami oraz Systemem Zarządzania Bezpieczeństwem,
- przepisami BHP i p.poz.,
- stanem wiedzy i techniki obowiązującej w dziedzinie.

### § 3. Wynagrodzenie

1. Rozliczenia za wykonywanie przedmiotu umowy dokonywane będą w okresach miesięcznych.
2. Strony oświadczają, że są czynnymi podatnikami podatku VAT.
3. Za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości ..... **miesięcznie** + VAT (słownie: ..... złotych 00/100).
4. Wartość przedmiotu umowy w rozbiciu na poszczególne lokalizacje:
  - Lokalizacja A – ..... zł
  - Lokalizacja B – ..... zł
  - Lokalizacja C – ..... zł
  - Lokalizacja D – ..... zł
  - Lokalizacja E – ..... zł
  - Lokalizacja F – ..... zł
  - Lokalizacja G – ..... zł
  - Lokalizacja H – ..... zł
5. Wynagrodzenie za wykonanie całego przedmiotu Umowy nie przekroczy kwoty: ..... **zł netto** (słownie:.....)
6. Strony niniejszym zastrzegają, iż wynagrodzenie przewidziane w Umowie może ulec podwyższeniu wraz ze wzrostem minimalnego wynagrodzenia za pracę i minimalnej stawki godzinowej określanych treścią Rozporządzenia Rady Ministrów, przy czym podwyżka taka będzie mogła być wprowadzona przez Zamawiającego wyłącznie w przypadku, gdy uzyska on podwyższenie należnego jemu wynagrodzenia od swojego kontrahenta na rzecz, którego wykonywana jest usługa na podstawie właściwej Umowy.
7. Termin płatności wynosi 60 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT, a w przypadku, gdy Wykonawca będzie mikro, małym lub średnim przedsiębiorcą termin płatności wynosi 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT.
8. Zmiana cen wykonanych usług może nastąpić w przypadku wzrostu minimalnego wynagrodzenia za pracę.
9. Wykonawca, który jest czynnym podatnikiem VAT, oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany w treści faktury VAT został zamieszczony w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług.
10. Zamawiający dokona zapłaty faktury VAT mechanizmem podzielonej płatności, przewidzianym w art. 108a ustawy o podatku od towarów i usług. Zamawiający uprawniony będzie do zapłaty ceny lub jej

części, wynikającej z faktury VAT, której wartość nie będzie przekraczała 15 000 złotych brutto mechanizmem podzielonej płatności.

11. Zamawiający dopuszcza możliwość dostarczenia faktury w formie elektronicznej (e-faktura) na adres mailowy wskazany w odrębnym oświadczeniu.
12. Treść faktury powinna wskazywać nadany przez Zamawiającego numer umowy (numer e-RU) do faktury Wykonawca załącza protokół odbioru usługi.
13. Termin płatności faktury korygującej wynosi 14 dni od daty jej wpływu do Zamawiającego, jednak nie wcześniej niż termin płatności faktury pierwotnej.
14. Należności wynikające z niniejszej umowy, w tym odsetki, nie będą przedmiotem obrotu bez zgody Zamawiającego, nie mogą być przedmiotem obrotu (cesja, sprzedaż) lub przedmiotem zastawu rejestrowego lub innego prawa rzeczowego, zabezpieczenia, przewłaszczenia, pełnomocnictwa do dochodzenia należności przysługujących wobec Zamawiającego, w tym pełnomocnictwa inkasowego bez pisemnej zgody Zarządu JSW Ochrona Sp. z o.o.
15. Wykonawca zobowiązuje się bezwzględnie do prawidłowego stosowania przepisów prawa podatkowego, przy realizacji czynności lub obowiązków związanych lub wynikających z niniejszej umowy, uwzględniając wszelkie zmiany w tym zakresie, które mogą nastąpić w trakcie realizacji niniejszej umowy, w tym w szczególności przy wystawianiu dokumentów księgowych (faktur VAT), związanych z realizacją niniejszej umowy, co obejmuje m.in. obowiązek podawania przez Wykonawcę oraz wykorzystywania, w ramach rozliczeń, wyłącznie rachunków prawidłowo zgłoszonych organom skarbowym i ujawnionych w stosowanych rejestrach / wykazach, w tym w szczególności w wykazie, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2174, ze zm.), jak i prawidłowego określenia mechanizmu realizacji płatności, w szczególności w przypadku rozliczeń objętych obowiązkiem stosowania mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a i następnych ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2174, ze zm.). W razie naruszenia przez Wykonawcę przywołanych obowiązków, niezależnie od przyczyny, Zamawiający uprawniony będzie do obciążenia Wykonawcy wszelkimi stratami, a także poniesionymi kosztami lub wydatkami, które powstaną lub stanowią będą konsekwencją naruszenia przedmiotowych zobowiązań przez Wykonawcę. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania płatności, w przypadku stwierdzenia, że pomimo zobowiązania o którym mowa powyżej doszło jednak do wskazania przez Wykonawcę innego rachunku lub nieuwzględnienia w treści wystawianych dokumentów księgowych obowiązujących przepisów prawa; w takiej sytuacji Strony zgodnie przyjmują, że do czasu wyjaśnienia zaistniałej sytuacji okres wstrzymania się z płatnością nie będzie między Stronami traktowany jako opóźnienie w dokonaniu płatności.
16. Zgodnie z wymogiem art. 4c ustawy z dnia 08.03.2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, Zamawiający oświadcza, iż posiada status dużego przedsiębiorcy.
17. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z wymogiem art. 4c ustawy z dnia 08.03.2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych posiada status **mikroprzedsiębiorcy/ małego przedsiębiorcy/ średniego przedsiębiorcy/ dużego przedsiębiorcy.**
18. Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do weryfikacji oświadczenia Wykonawcy zawartego w poprzednim ustępie w trakcie realizacji umowy. W przypadku stwierdzenia, że wbrew treści oświadczenia Wykonawca, nie posiada statusu mikroprzedsiębiorcy, małego przedsiębiorcy lub średniego przedsiębiorcy, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty w terminie 60 dni od

przedstawienia mu faktury, a Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury korygującej, uwzględniającej zmianę terminu zapłaty lub akceptacji noty korygującej wystawionej przez Zamawiającego.

19. W przypadku, gdy oświadczenie Wykonawcy, wskazane w ust. 17 zostało złożone niezgodnie ze stanem faktycznym, z uwagi na zagrożenie zapłaty przez Zamawiającego administracyjnej kary pieniężnej nakładanej przez Prezesa Ochrony Konkurencji i Konsumentów, Zamawiający uprawniony będzie obciążyć Wykonawcę karą umowną w wysokości 5% łącznego wynagrodzenia netto, wynikającego z Umowy.

#### **§ 4. Termin realizacji umowy**

1. Strony zawierają niniejszą umowę na czas określony od ..... r. do .....r.
2. W pierwszym dniu obowiązywania niniejszej Umowy czyli ..... r. Wykonawca założy księgę raportową, w której dysponowane przez Wykonawcę patrole będą odnotowywać przeprowadzane kontrole. Kontrole będą przeprowadzane według instrukcji otrzymanej od pracownika JSK Sp. z o.o..

#### **§ 5. Rozwiązanie umowy**

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów ustawy o ochronie osób i mienia oraz przepisów BHP.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty doręczenia Wykonawcy zawiadomienia o wystąpieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie od umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Ewentualnie roszczenia odszkodowawcze Wykonawcy z tytułu odstąpienia od umowy rozpatrywane będą w trybie negocjacji z Zamawiającym.
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy lub niewłaściwego jej wykonywania Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do przestrzegania zapisów umowy lub/i właściwego jej wykonywania w terminie 14 dni od daty doręczenia wezwania i bezskutecznym upływie tego terminu; w tym przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Stronom przysługuje prawo wypowiedzenia umowy bez podania przyczyny z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na ostatni dzień miesiąca.
5. Rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 6. Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a) z tytułu rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym na podstawie § 5 ust. 1 w wysokości 6% wartości umowy brutto ustalonej w § 3 ust. 3,
  - b) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 6 % wartości umowy brutto ustalonej w § 3 ust. 3,



- c) za braki personalne w pełnym obłożeniu zmiany roboczej w wysokości 0,07% wartości miesięcznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 ust. 3 za każdy stwierdzony przypadek,
  - d) za brak legitymacji kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej, który nie zostanie dopuszczony do pełnienia służby lub brak pracownika ochrony fizycznej, w wysokości równej 0,07 % wartości miesięcznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 ust. 3,
  - e) za brak lub niesprawność samochodów służbowych w wysokości równej 0,07% wartości miesięcznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 ust. 3 dla każdego stwierdzonego przypadku,
  - f) za brak lub niesprawność systemu łączności telefonicznej Wykonawcy pomiędzy patrolami w wysokości równej 0,07% wartości miesięcznego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 3 ust. 3 dla każdego stwierdzonego przypadku.
2. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie 14 dni od daty wystąpienia Zamawiającego z żądaniem zapłaty. W razie opóźnienia w zapłacie kary Zamawiający może potrącić należną mu karę z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

#### **§ 7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### **§ 8. Ubezpieczenie OC**

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu, potwierdzoną za zgodność z oryginałem, kopię polisy OC, z której wynikać będzie, że ubezpieczeniem objęta jest odpowiedzialność cywilna ubezpieczonego w zakresie prowadzonej przez niego działalności związanej z przedmiotem umowy, na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł na jeden i wszystkie wypadki ubezpieczeniowe w okresie ubezpieczenia.

#### **§ 9. Osoby do kontaktu**

1. Po stronie Zamawiającego

-.....  
-.....

2. Po Stronie Wykonawcy

-.....  
-.....

#### **§ 10. Poufność informacji**

Wykonawca, zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, odpowiedniego zabezpieczenia oraz niewykorzystywania wszelkich informacji dotyczących wykonania umowy, jak również informacji dotyczących drugiej strony umowy oraz jej działalności, w których posiadanie wszedł w związku z wykonaniem umowy.

#### **§ 11. Inne zobowiązania**

1. W przypadku uszkodzenia mienia powstałego z winy Wykonawcy zobowiązany jest on do usunięcia powstałych uszkodzeń na własny koszt w trybie natychmiastowym. W przypadku nie dopełnienia tego

obowiązku, Zamawiający naprawi uszkodzone mienie we własnym zakresie i obciąży kosztami Wykonawcę.

2. Wykonawca nie odpowiada za szkody wyrządzone przez pracowników Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje sprzętem i zasobami ludzkimi niezbędnymi do realizacji zadania objętego umową.
4. Wykonawca zapewnia, że wykona przedmiot umowy zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa obowiązującymi w zakresie realizowanego przedmiotu umowy, a także przejmuje pełną odpowiedzialność za wszelkie skutki związane z nieprzestrzeganiem lub naruszaniem zasad wynikających z tych przepisów.
5. Wykonawca na podstawie rozporządzenia wykonawczego Komisji (UE) 402/2013 z dnia 30 kwietnia 2013 r., zobowiązany jest do uczestniczenia w procesie zarządzania ryzykiem.
6. Wykonawca, zobowiązuje się do przestrzegania obowiązującego w JSK Sp. z o.o. systemu zarządzania bezpieczeństwem.
7. Wykonawca, zobowiązuje się do stosowania procesu monitorowania zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1078/2012 z 16 listopada 2012 r. oraz uczestniczenia w wymianie informacji dotyczących bezpieczeństwa, wynikających ze stosowania tego procesu.

## **§ 12. Klauzule etyki oraz antykorupcyjne**

### **I. Klauzula etyczna**

Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującym w Grupie Kapitałowej JSW S.A. „Kodeksem Etyki JSW”, którego treść została udostępniona na stronie <https://www.jswochrona.pl/o-nas/compliance> i zobowiązuje się, że w związku z realizacją niniejszej umowy będzie przestrzegać zasad opisanych w ww. Kodeksie, oraz że standardów tych przestrzegać będą jego podwykonawcy oraz wszelkie inne osoby przy pomocy których wykonuje umowę, jak również osoby, którym powierza wykonanie umowy (w całości lub w części). Ponadto, Wykonawca zobowiązuje się do zapobiegania i niepodejmowania działań, które mogłyby powodować naruszenie tych zasad przez jego pracowników. Wykonawca zapewni zgodność swoich działań z powyższymi zasadami i na żądanie JSW Ochrona Sp. z o.o. niezwłocznie poinformuje o stosowanych w tym zakresie procedurach. Za wszelkie działania lub zaniechania stanowiące naruszenie powyższych obowiązków przez podwykonawców, osoby przy pomocy których Wykonawca wykonuje umowę, jak również osoby, którym powierza wykonanie Umowy (w całości lub w części), Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.

### **II. Klauzule antykorupcyjne**

#### **Odrzucenie korupcji**

Wykonawca oświadcza, że w swojej działalności nie stosuje i nie toleruje korupcji, łapownictwa oraz wszelkich innych form wywierania wpływu, które mogą być sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującą w JSW Ochrona Sp. z o.o. „Polityką antykorupcyjną Grupy Kapitałowej JSW” oraz „Procedurą zgłaszania nieprawidłowości w Grupie Kapitałowej JSW”, których treść została udostępniona na stronie <https://www.jswochrona.pl/o-nas/compliance> i zobowiązuje się, że w związku z realizacją niniejszej umowy będzie przestrzegać zasad opisanych w ww. Polityce i Procedurze, oraz że standardów tych przestrzegać będą jego podwykonawcy oraz wszelkie inne osoby przy pomocy

których wykonuje umowę. W celu uniknięcia wątpliwości, powyższe nie stanowi zgody na realizację przedmiotu umowy przez Wykonawcę z udziałem podwykonawców lub innych osób trzecich, o ile z innych postanowień umowy lub z jej istoty wynika obowiązek realizowania przedmiotu umowy bez udziału podwykonawców lub innych osób trzecich.

### **Zobowiązanie do niepodejmowania działań korupcyjnych**

Wykonawca zobowiązuje się, że jego członkowie kadry kierowniczej i pracownicy nie będą stosować i tolerować korupcji, łapownictwa, jak również żadnych innych form wywierania wpływu, które są sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami, w tym w szczególności nie będą (bezpośrednio lub w sposób dorozumiany) oferować, obiecywać, udzielać, upoważniać, zabiegać o korzyści lub przyjmować jakichkolwiek nienależnych korzyści (lub nie będą sugerowali, że dokonają lub mogą dokonać takiej czynności w dowolnym czasie w przyszłości) w jakikolwiek sposób związany z umową oraz że podjął uzasadnione środki, aby uniemożliwić podwykonawcom, agentom lub jakimkolwiek innym osobom trzecim, podlegającym jej kontroli lub decydującemu wpływowi, dokonanie takich czynności.

### **Zobowiązanie do udzielenia informacji**

Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia drugiej stronie informacji w zakresie niezbędnym do wykazania, że Wykonawca wywiązuje się z określonych w niniejszej umowie obowiązków dotyczących niepodejmowania działalności korupcyjnej i zapobiegania korupcji, w terminie 14 (czternastu) dni od dnia doręczenia wezwania drugiej stronie.

### **Procedura naprawcza**

Jeżeli JSW Ochrona Sp. z o.o. uprawdopodobni, że Wykonawca dopuścił się naruszenia lub kilku powtarzających się naruszeń postanowień obowiązków dotyczących niepodejmowania działalności korupcyjnej i zapobiegania korupcji, JSW Ochrona Sp. z o.o. powiadomi o tym Wykonawca i zażąda podjęcia w rozsądnym terminie niezbędnych działań naprawczych oraz poinformowania o takich działaniach. Jeżeli nie zostaną podjęte skuteczne działania naprawcze JSW Ochrona Sp. z o.o. może, według własnego uznania, zawiesić Umowę lub ją wypowiedzieć, przy założeniu, że wszystkie kwoty i świadczenia należne na mocy Umowy w momencie jej zawieszenia lub wypowiedzenia pozostaną wymagalne i należne, w zakresie dopuszczalnym obowiązującymi przepisami prawa.

### **Odpowiedzialność**

Za szkodę poniesioną przez JSW Ochrona Sp. z o.o. wynikającą z niewykonania lub nienależytego wykonania określonych w niniejszej umowie obowiązków dotyczących niepodejmowania działalności korupcyjnej i zapobiegania korupcji oraz innych form wywierania wpływu, które są sprzeczne z prawem lub dobrymi obyczajami Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych, niezależnie od limitów i ograniczeń określonych w umowie.

## **§ 13. Postanowienia końcowe**

1. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz innych aktów prawnych związanych z przedmiotem umowy.

2. Spory wynikające z zawartej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony umowy nie odpowiadają za przypadki siły wyższej, które uwalniają strony od wypełnienia zobowiązań z umowy na czas trwania siły wyższej, za przypadki siły wyższej uznaje się nieprzewidziane wydarzenia, które wystąpią niezależnie od woli stron i po zawarciu niniejszej umowy, a którym strona nie będzie mogła zapobiec, przy zastosowaniu należytej staranności, udaremniając całkowite lub częściowe wypełnienie zobowiązań umownych, jak np. pożar, powódź, trzęsienie ziemi, strajk, wojna, mobilizacja, działania wojenne wroga, rekwizycja, embargo lub zarządzenia władz; nie uznaje się za siłę wyższą braku siły roboczej, materiałów, surowców, chyba, że jest to spowodowane siłą wyższą.
4. Strony zobowiązują się do ochrony udostępnionych danych osobowych, w tym do stosowania organizacyjnych i technicznych środków ochrony danych osobowych przetwarzanych w systemach informatycznych, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dalej (RODO), ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10.05.2018r.
5. Strony oświadczają, że ich pracownicy posiadający dostęp do danych osobowych Stron umowy znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych oraz będą posiadać stosowne upoważnienia do przetwarzania danych osobowych.
6. Strony oświadczają, że dane osobowe uzyskane od drugiej Strony umowy będą wykorzystane wyłącznie w celu realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
7. W przypadku ewentualnego naruszenia przepisów dotyczących ochrony danych osobowych przez jedną ze Stron, Strona która dopuściła się tego naruszenia jest zobowiązana pokryć koszty poniesione w związku z tym naruszeniem zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
8. JSW Ochrona Sp. z o.o. realizuje obowiązek informacyjny zgodnie z art. 13 i art. 14 RODO na stronie internetowej [www.jswochrona.pl](http://www.jswochrona.pl) / w zakładce RODO (link: [www.jswochrona.pl/rodo/informacje-na-temat-przetwarzania-danych-osobowych](http://www.jswochrona.pl/rodo/informacje-na-temat-przetwarzania-danych-osobowych)) i zobowiązuje drugą Stronę do przekazania zawartych tam informacji osobom fizycznym, które występują w jej imieniu i w jej imieniu biorą udział w wykonaniu umowy.
9. W przypadku, gdy przedmiot niniejszej umowy wymaga zawarcia umowy powierzenia danych osobowych do przetwarzania, Strony zobowiązane są zawrzeć taką umowę.
10. Strony zobowiązują się do niezwłocznego zawiadomiania o wszelkich zmianach adresów do doręczeń pod rygorem uznania doręczenia na ostatni wskazany adres do doręczeń.
11. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
12. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem jednego dla Zamawiającego i jednego dla Wykonawcy.

#### § 14. Załączniki

1. Załącznik nr 1 – Mapy przedstawiające obszar ochrony
2. Załącznik nr 2 – Protokół odbioru usługi

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

*Paweł Kisiel*  
Strona 12 z 13  
Radca Prawny  
KT 3592

.....  
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

Załącznik Nr 2 do umowy e-Ru nr .....

z dnia .....r.

### **PROTOKÓŁ ODBIORU USŁUGI**

w miesiącu ..... r.

Komisja powołana przez Zamawiającego w podanym niżej składzie:

1. ....  
*nazwisko i imię* .....  
*stanowisko służbowe*

przy udziale przedstawicieli Wykonawcy:

2. ....  
*nazwisko i imię* .....  
*stanowisko służbowe*

Dokonała w dniu ..... rok odbioru usługi ochrony fizycznej mienia w postaci infrastruktury kolejowej, którą zarządza Jastrzębska Spółka Kolejowa Sp. z o.o..

Stwierdza się , że usługę wykonano na kwotę:

.....

( wysokość miesięcznego wynagrodzenia)

Komisyjnie stwierdzono szkody w mieniu Zamawiającego:

.....

.....

Ewentualne zastrzeżenia i uwagi Komisji:

.....

.....

Podpisy i pieczętki imienne komisji:

1. ....

2. ....

Zatwierdza przedstawiciel Zamawiającego:

.....

.....  
(pieczętka firmowa Zamawiającego)