

Załącznik nr 1 do SIWZ

### Specyfikacja przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług podwykonawstwa ochrony infrastruktury kolejowej Jastrzębskiej Spółki Kolejowej Sp. z o.o.

#### A. WARUNKI, NA JAKICH WYKONYWANE BĘDĄ CZYNNOŚCI W RAMACH UMOWY

**Okres obowiązywania umowy: 01.01.2023- 31.12.2024 ( 24 miesiące)**

1. Ochronie podlega mienie położone w 8 lokalizacjach, które wskazano poniżej:

- **Lokalizacja A** - rejon stacji Pawłowice Górnicze - linia kolejowa JSK nr 22 Borynia – Pawłowice Górnicze od km 5.903 (semafor D1/2 i C1/2 od strony p. odg. Bzie Las) do km 8.954 ( punkt styku JSK / PKP PLK).

Ochronie podlega:

- a) budynek nastawni dysponującej „PG”- Pawłowice, ul. Przemysłowa 13-15,
- b) budynek biurowy dla pracowników kopalń- Pawłowice, ul. Przemysłowa 13-15,
- c) budynek biurowy dla pracowników PKP - Pawłowice, ul. Przemysłowa 13-15,
- d) budynek brygady torowej - Pawłowice,
- e) budynek obsługi grupy trakcyjnej - Pawłowice,
- f) budynek grupy torowej (magazyn) - Pawłowice ,
- g) kontenery - Pawłowice, rejon nastawni PG,
- h) budynek nastawni dysponującej „PGB” oraz kontener technologiczny - Jastrzębie-Zdrój,
- i) kontener technologiczny „P7”- Jastrzębie-Zdrój, ul. Niepodległości,
- j) stacja transformatorowa STG – 1 - Pawłowice, okręg nastawczy PG,
- k) stacja transformatorowa STG – 2 - Jastrzębie-Zdrój, okręg nastawczy PGB,
- l) infrastruktura kolejowa:
  - nawierzchnia kolejowa (tory, rozjazdy),
  - kable w kanałach kablowych zasilające urządzenia teletechniczne, sygnalizacyjne i urządzenia automatyki,
  - elektryczna sieć trakcyjna,
  - urządzenia automatyki (semafony, tarcze manewrowe, tarcze ostrzegawcze, napędy zwrotnicowe, urządzenia przytorowe),
  - sprzęt oświetleniowy, telewizja użytkowa (TVu),
  - obiekty inżynieryjne,



- **Lokalizacja B** - rejon posterunku odgałęźnego Bzie Las - linia JSK nr 22 od km 4.934 (semafor B1/2 i A1/2 od strony stacji Zofiówka) do km 5.903 (semafor D1/2 i C1/2 od strony stacji Pawłowice G.) oraz linia JSK nr 24 Bzie Las – Pniówek od km 0.000 tor nr 101, 102 i dalej tor nr 1 do km 0.665 (semafor E2).

Ochronie podlega:

- a) kontener technologiczny - Bzie, ul. Pszczyńska,
- b) infrastruktura kolejowa:
  - nawierzchnia kolejowa (tory, rozjazdy),
  - kable zasilające urządzenia teletechniczne, sygnalizacyjne i urządzenia automatyki,
  - urządzenia automatyki (semafory, tarcze ostrzegawcze, napędy zwrotnicowe, urządzenia przytorowe),
  - sprzęt oświetleniowy, telewizja użytkowa (TVu),
  - obiekty inżynieryjne,

- **Lokalizacja C** - rejon nastawni dysponującej Sz. - linia JSK nr 21 od km 7.200 do km 9.200 (post. P 10), linia JSK nr 22 od km 1.619 (ToB) do km 0.250 (post. P 10) oraz linia JSK nr 23 od km 0.000 do km 0.750 (Tm – ToA).

Ochronie podlega:

- a) budynek strażnicy przejazdowej „P 2” (kontener) - Jastrzębie-Zdrój, ul. Gagarina,
- b) budynek nastawni wykonawczej „Sz” - Gogołowa, ul. Jastrzębska,
- c) budynek strażnicy przejazdowej „P 10” (kontener) - Jastrzębie-Zdrój, ul. Reja,
- d) infrastruktura kolejowa:
  - nawierzchnia kolejowa,
  - kable zasilające urządzenia teletechniczne, sygnalizacyjne i urządzenia automatyki,
  - urządzenia automatyki (semafory, tarcze manewrowe, tarcze ostrzegawcze, napędy zwrotnicowe i urządzenia przytorowe),
  - sprzęt oświetleniowy,
  - obiekty inżynieryjne,

- **Lokalizacja D** - Budynek biurowy JSK, który położony jest w Jastrzębiu-Zdroju, przy ul. Górniczej 11.

Ochronie podlega:

- a) budynek biurowy JSK wraz z przylegającym garażem blaszanym, przy ul. Górniczej 11 w Jastrzębiu-Zdroju,

- **Lokalizacja E** - bocznicą Knurów Zwałowisko - Centralne Składowisko Odpadów Górniczych w Knurowie.

Ochronie podlega:

- a) budynek nastawni dysponującej „KZA”,
- b) budynek nastawni dysponującej „KZB”,
- c) tor dojazdowy nr 400 od stacji Budryk do bocznicą Knurów Zwałowisko - CSOG w Knurowie,
- d) infrastruktura kolejowa:
  - nawierzchnia kolejowa,
  - kable zasilające urządzenia teletechniczne, sygnalizacyjne i urządzenia automatyki,
  - urządzenia automatyki (semafony, tarcze manewrowe, napędy zwrotnicowe i urządzenia przytorowe, urządzenia zabezpieczenia przy zjeździe w obrębie KZB),
  - sprzęt oświetleniowy,
  - obiekty inżynierskie.

- **Lokalizacja F** - Posterunek odgałęźny w Chudowie - linia JSK nr 27 Knurów – Budryk od km 4.824 (rozjazd nr 13) do km 4.678 (punkt styku z PKP PLK).

Ochronie podlega:

- a) kontenery posterunku odgałęźnego „Chu” - Chudów, ul. Kolejowa,
- b) stacja transformatorowa RBO - Chudów, ul. Kolejowa,
- c) infrastruktura kolejowa:
  - nawierzchnia kolejowa,
  - kable zasilające urządzenia teletechniczne, sygnalizacyjne i urządzenia automatyki,
  - urządzenia automatyki (napędy zwrotnicowe i urządzenia przytorowe),
  - sprzęt oświetleniowy,
  - elektryczna sieć trakcyjna,
  - obiekty inżynierskie,
- d) obręb przejazdu kolejowo- drogowego w ciągu ul. Chudowskiej w Ornontowicach

- **Lokalizacja G** - teren bocznicą kolejowej Knurów

Ochronie podlega:

- a) budynek nastawni „KnS”,





- b) infrastruktura kolejowa w rejonie wymienionej nastawni, odcinek toru w kierunku toru szlakowego do podg Nieborowice 1N do km 2.1 (do punktu styku z KP Kotlarnia - Linie Kolejowe Sp. z o.o.),
- c) kable zasilające, urządzenia teletechniczne, sygnalizacyjne i automatyki,
- d) urządzenia srk (napędy, semafony, tarcze manewrowe, tarcze ostrzegawcze, urządzenia przytorowe- szafy, puszki),
- e) sprzęt oświetleniowy,
- f) obiekty inżynierskie.

**- Lokalizacja H - teren stacji Szczygłowice**

Ochronie podlega:

- a) budynek nastawni SzkA,
- b) budynek nastawni SzkA1,
- c) budynek posterunku KD,
- d) infrastruktura kolejowa w rejonach wymienionych nastawni oraz posterunku, odcinek toru od nastawni KD w stronę Kopalni tor szlakowy 1K, oraz odgałęzienie w kierunku bocznicy zwałowej Jagielnia,
- e) kable zasilające oraz rozdzielnie transformatorowe ST2, ST3, ST4 (rejon nastawni SzkA, SzkA1), urządzenia teletechniczne, sygnalizacyjne i automatyki
- f) urządzenia srk (napędy, semafony, tarcze manewrowe, tarcze ostrzegawcze, urządzenia przytorowe- szafy, puszki),
- g) sprzęt oświetleniowy,
- h) telewizja użytkowa w obrębie przejazdów – rejon „KD”

2. Świadczenie usługi ochrony fizycznej mienia (infrastruktury kolejowej) odbywało się będzie na następujących zasadach:

- **Lokalizacja A** - ochrona od godz.6.00 w niedziele i święta do godz.6.00 dnia następnego, pełniona przez mobilny patrol interwencyjny,

- **Lokalizacja B** - ochrona od godz.14.00 w soboty do godz.6.00 w poniedziałek, pełniona przez mobilny patrol interwencyjny,

- **Lokalizacja C** - ochrona od godz. 14.00 w soboty do godz. 6.00 w poniedziałek, pełniona przez mobilny patrol interwencyjny,

- **Lokalizacja D** - ochrona od godz. 14.00 w soboty do godz. 6.00 w poniedziałek, pełniona przez mobilny patrol interwencyjny



- **Lokalizacja E** - ochrona od godz. 14.00 w soboty do godz. 6.00 w poniedziałek, pełniona przez mobilny patrol interwencyjny,
- **Lokalizacja F** - ochrona od godz. 14.00 w soboty do godz. 6.00 w poniedziałek. pełniona przez mobilny patrol interwencyjny,
- **Lokalizacja G** - ochrona od godz. 14.00 w soboty do godz. 6.00 w poniedziałek. pełniona przez mobilny patrol interwencyjny,
- **Lokalizacja H** - ochrona od godz. 14.00 w soboty do godz. 6.00 w poniedziałek. pełniona przez mobilny patrol interwencyjny.

W przypadku patroli mobilnych Wykonawca zobowiązany jest do zabudowania czytników umożliwiających sprawdzenie częstotliwości kontroli chronionej infrastruktury.

#### **B. PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY:**

- a) świadczenie fizycznej ochrony mienia wyszczególnionego w punkcie A ust. 1 niniejszej specyfikacji w sposób określony w punkcie A ust. 2,
- b) dostarczenie, zainstalowanie oraz uruchomienie systemu i oprogramowania do kontroli obchodu wartownika, pozwalającego na sprawdzenie przez Zamawiającego realizacji patrolu w punktach kontrolnych, które Wykonawca winien zabudować w uzgodnionych z Zamawiającym miejscach, urządzenia pozostają własnością Wykonawcy,
- c) powiadamianie patrolu interwencyjnego Wykonawcy w przypadku wystąpienia zagrożenia dla mienia Jastrzębskiej Spółki Kolejowej,
- d) niezwłoczne przybycie na teren ochranianego obiektu kompetentnego przedstawiciela Wykonawcy w przypadku stwierdzenia faktu kradzieży, dewastacji mienia lub jakiegokolwiek powstałej i poniesionej w trakcie trwania dyżuru szkody,
- e) uczestniczenie w pracach komisji stwierdzającej zakres szkód w mieniu Zamawiającego w związku z dokonaną kradzieżą lub dewastacją,
- f) niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego i właściwych organów o fakcie kradzieży, dewastacji, pożaru, zalania lub powstania innej szkody.

#### **C. OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO:**

1. Natychmiastowe powiadomienie przedstawiciela Wykonawcy w przypadku stwierdzenia nieobecności pracownika ochrony w czasie trwania służby,
2. Natychmiastowe informowanie Wykonawcy o fakcie kradzieży lub dewastacji mienia oraz wezwanie przedstawiciela Wykonawcy do udziału w pracach komisji stwierdzającej zakres szkód,



3. Zawiadomienie przedstawicieli Wykonawcy oraz odpowiednich organów o fakcie kradzieży, dewastacji, pożaru, zalania lub powstania innej szkody,
4. Zgłaszanie zapotrzebowania na pracowników ochrony w poszczególnych lokalizacjach w przypadku wystąpienia przerwy eksploatacyjnej; przerwą eksploatacyjną wymagającą ochrony mienia zarządza Dział Inżynierii i Prowadzenia Ruchu JSK Sp. z o.o. , a fakt jej wystąpienia potwierdza każdorazowo pracownik tego działu.

**D. PRZEDMIOT UMOWY WINIEN BYĆ REALIZOWANY PRZEZ WYKONAWCĘ ZGODNIE Z:**

- Ustawą o ochronie osób i mienia z dnia 22.08.1997 r. (Dz. U. z 2020 poz. 838 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 09.12.2013 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w zakresie usług ochrony osób i mienia (Dz. U. z 2013 poz. 1550),
- Ustawą z dnia 28.03.2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 143 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi,
- obowiązującymi w przedsiębiorstwie JSK Sp. z o.o. przepisami oraz Systemem Zarządzania Bezpieczeństwem,
- przepisami BHP i p.poż.,
- stanem wiedzy i techniki obowiązującej w dziedzinie.

