

Załącznik nr 1 do SIWZ

Specyfikacja techniczna

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa mycia z użyciem technik alpinistycznych powierzchni zewnętrznych okien, obustronne mycie daszku szklanego wejściowego oraz powierzchni kurtyn szklanych budynku w następującym obiekcie:
 - a) **Biuro Zarządu** przy ul. Jana Pawła II 4 w Jastrzębiu Zdroju; powierzchnia do mycia :
 - mycie jesienne 1 037 m²
 - mycie wiosenne 1 744 m²
2. Mycie okien będzie wykonane po ustaleniu terminu z Zamawiającym.
3. W zakres mycia okien, w poszczególnych budynkach wchodzi:
 - a) Mycie jesienne w okresie między wrześniem/październikiem 2022 r. oraz 2023 r.
 - powierzchnia okien łatwo dostępnych – 765 m²
 - powierzchnia daszku szklanego wejściowego – 136 m² x2 (obustronne mycie).
 - b) Mycie wiosenne w okresie między marcem/kwietniem 2023 r.
 - powierzchnia okien łatwo dostępnych – 765 m²
 - powierzchnia daszku szklanego wejściowego – 136 m² x2 (obustronne mycie)
 - powierzchnia kurtyn szklanych (przeszklona fasada budynku) – 707 m²
4. W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę uszkodzeń okien lub zauważenia niesprawności elementów zamykających, skręcających, łączących itp. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia niezwłocznie tego faktu osobie, która zleciła mu wykonanie Usługi w imieniu Zamawiającego.
5. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi mycie okien wysokich lub okien umieszczonych wysoko, wówczas Wykonawca musi posiadać uprawnienia odpowiednie do stosowanej przez Wykonawcę technologii usługi mycia okien na wysokościach oraz posiadać sprzęt odpowiedni do stosowanej technologii.
6. W przypadku stosowania przez Wykonawcę technik alpinistycznych, pracownicy Wykonawcy muszą posiadać odpowiednie uprawnienia alpinistyczne tj. świadectwo ukończenia kursu technik alpinistycznych, szkolenia BHP przewidziane kodeksem pracy, aktualne badania wysokościowe oraz wykupione ubezpieczenie NW i OC.
7. Używany przez pracowników lub osoby działające na zlecenie Wykonawcy sprzęt alpinistyczny musi spełniać wymagania polskich lub europejskich norm bezpieczeństwa.
8. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia przy pomocy własnego sprzętu (np. drabin) oraz własnymi środkami myjącymi nie zawierającymi substancji, które mogą doprowadzić

[Handwritten signature]

- do zarysowań, przebarwień lub uszkodzeń ram okiennych, powierzchni szklanych, parapetów lub okuć, odpowiednich do mytych powierzchni i dopuszczonych do obrotu.
9. Zastosowane przez Wykonawcę środki czystości powinny posiadać substancje/składniki utrudniające osadzanie się kurzu na szybach, zapewniające im długotrwały efekt czystości.
 10. Zastosowana przez Wykonawcę technologia mycia, w szczególności mycia okien wysokich bądź wysoko umieszczonych, musi być bezpieczna dla otoczenia, w szczególności dla osób trzecich.
 11. Wykonawca odpowiada materialnie za szkody powstałe z jego winy w zakresie powierzonego mu mienia.
 12. Termin i godziny wykonywania usługi :
 - a) mycie jesienne w okresie między wrześniem/październikiem 2022 i 2023 r. (weekendy)
 - b) mycie wiosenne w okresie między marcem/kwietniem 2023 r. (weekendy)
 13. Każde mycie będzie potwierdzone protokołem odbioru usługi.
 14. Odbioru całkowitego wykonania Usługi ze strony Zamawiającego dokonuje osoba upoważniona do jej zlecenia.
 15. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT za wykonaną Usługę jest potwierdzenie przez Zamawiającego odbioru, bez uwag i zastrzeżeń.
 16. Ceny jednostkowe netto za umycie powierzchni przedmiotu zamówienia, podane w ofercie, są stałe podczas trwania Umowy i nie będą podlegały waloryzacji.

UWAGA!

Możliwe jest dokonanie wizji lokalnej miejsca realizacji przedmiotu zamówienia przed złożeniem oferty, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu z Wyznaczonymi pracownikami :

- dla obiektu Biuro Zarządu – Iwona Janusz tel: 573 336 261 , e-mail: ijanusz@jswochrona.pl,

