

12/03/21/DZA/RN

Jastrzębie-Zdrój, dnia 04.03.2021 r.

**Oferenci biorący udział
w przetargu nr 01/02/21**

Dot. Przetargu nieograniczonego nr 01/02/21, którego przedmiotem jest wyłonienie Zarządcy nieruchomości Biuro Zarządu JSW S.A, Centrum Usług Wspólnych oraz JSW Ochrona Sp. z o.o. .

W związku z pytaniami zadanyymi przez Oferenta biorącego udział w przetargu oraz zgodnie z §20 Regulaminu określającego zasady Postępowania o Udzielenie Zamówienia oraz zawierania umów na dostawy, usługi i roboty budowlane w JSW OCHRONA Sp. z o.o. nieobjęte ustawą Prawo Zamówień Publicznych przesyłamy treść pytań i udzielonych odpowiedzi. Jednocześnie informujemy, że została zachowana oryginalna pisownia nadesłanych pytań.

Pytanie 1

W związku z chęcią złożenia oferty na zarządzanie nieruchomościami, proszę o odpowiedź na poniższe pytania:

1. Czy koszty związane z przeprowadzaniem obowiązkowych przeglądów technicznych leżą po stronie Zamawiającego?

Odpowiedź :

Koszty związane z przeprowadzaniem obowiązkowych przeglądów technicznych leżą po stronie Zamawiającego.

Pytanie 2

2. Czy posiadają Państwo podpisaną umowę na obsługę techniczną nieruchomości? Czy koszty związane z usuwaniem awarii leżą po stronie Zamawiającego?

Odpowiedź :

Zamawiający posiada własną obsługę techniczną nieruchomości. Bieżąca obsługa techniczna leży po stronie Zamawiającego natomiast koszty awarii obciążają właściciela budynku.

JSW Ochrona Sp. z o.o. JSW Ochrona Sp. z o.o.
PREZES ZARZĄDU Zastępca Prezesa Zarządu
ds. Technicznych
Janina Szymańska *Mariusz Skrzyński*